



Procedura di gara per appalto SERVIZI EDUCATIVI IN AMBITO SCOLASTICO E NELL'AREA DI PRIMA INFANZIA - PERIODO SETTEMBRE 2025 - SETTEMBRE 2028 PER IL COMUNE DI CESATE - CIG B6AD5C60E4 - AFFIDAMENTO ALLA SOC. STRIPES COOP. SOC. ONLUS DI RHO (MI) IN RTI CON TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - VERBALE EX ART. 17 COMMA 5 D.LGS. 36/2023.

IL DIRETTORE AREA 4

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si attesta che all'esito delle operazioni di gara è stata predisposta e formulata la Proposta di aggiudicazione (art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023), recante l'individuazione, secondo i criteri fissati nella *lex specialis*, della "migliore" offerta.

Come previsto dalla normativa la fase di valutazione delle offerte si conclude con una mera "proposta", incapace di configurare una determinazione definitiva o di abilitare pretese in capo al concorrente la cui offerta abbia ottenuto il miglior apprezzamento. Ai sensi del comma 5 dell'art. 17 la stazione appaltante può infatti procedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione.

Dato atto che sono state espletate le fasi della procedura come di seguito elencate:

- avvio delle procedure di affidamento del contratto pubblico: con Determinazione del Direttore Area 4 n. 447 del 07.05.2025, la stazione appaltante, in conformità ai propri ordinamenti, ha determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- indizione della gara: la selezione dei partecipanti e delle offerte è avvenuta mediante procedura aperta - ai sensi dell'art. 13, c. 6, art. 71 e art. 3, lettera f) Allegato I.1 del D.Lgs. 36/2023, in modalità telematica sulla piattaforma Sintel di ARIA (Azienda Regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia), con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023; il Disciplinare di Gara è stato pubblicato sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici di ANAC in interoperabilità con la Piattaforma Digitale di Approvvigionamento Sintel di Aria che, in adempimento alle previsioni del Codice dei Contratti Pubblici, consente la realizzazione dell'Ecosistema Nazionale di approvvigionamento digitale, all'Albo Pretorio del Comune di Rho (MI) e del Comune di Cesate, sui rispettivi siti internet comunali, nonché sul

quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti". Per lo svolgimento del presente appalto ci si è avvalsi della facoltà cosiddetta di "inversione procedimentale", di cui all'art. 107, c 3 del D.Lgs. 36/2023;

- apertura gara: con seduta pubblica del 09.06.2025 - applicando l'inversione procedimentale - si è proceduto preliminarmente alla sola visualizzazione delle buste amministrative dei partecipanti - come da relativo Verbale di gara;
- apertura buste tecniche: con seduta pubblica del 24.06.2025 - ore 10.06, la Commissione Giudicatrice - nominata con Determinazione del Dirigente Centrale di Committenza - C.U.C. Rho n. 655 del 20.06.2025 - ha proceduto all'apertura delle buste tecniche dei concorrenti al fine della sola visualizzazione della documentazione presentata - come da relativo Verbale di gara;
- valutazione offerte tecniche: con sedute riservate del 24.06.2025 - ore 11.30, 26.06.2025, 03.07.2025, 08.07.2025 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti, con l'assegnazione dei relativi punteggi tecnici - come da relativi Verbali di gara;
- apertura buste economiche: con seduta pubblica del 22.07.2025, la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla lettura dei punteggi tecnici assegnati ed all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, con assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel Disciplinare di gara ed individuando prima in graduatoria la Soc. STRIPES COOP. SOC. ONLUS DI RHO (MI) in RTI con TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS. Essendo risultata anomala l'offerta presentata dal concorrente sopra indicato, si è demandato al Responsabile del Procedimento la valutazione della stessa ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;
- valutazione buste amministrative: con seduta pubblica del 29.07.2025 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" per i primi due concorrenti in graduatoria;
- valutazione documentazione integrativa a seguito di attivazione di soccorso istruttorio: con seduta pubblica del 07.08.2025 si è proceduto alla verifica della documentazione integrativa presentata dalla SOC. L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE in avalimento con LA SPIGA COOP. SOC (2^ in graduatoria) seguito di attivazione del soccorso istruttorio - come da relativo Verbale di gara;

- verifica congruità offerta anomala e valutazione congruità manodopera: con proprio verbale in data 28.08.2025, il RUP Paola Maria Carazza ha provveduto a verificare le giustifiche per valutare la congruità dell'offerta presentata dall'impresa STRIPES COOP. SOC. ONLUS DI RHO (MI) in RTI con TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS in quanto risultata anomala, nonché la congruità rispetto alle garanzie retributive dei lavoratori e alle caratteristiche specifiche dell'offerta, formulando - a conclusione del sub procedimento - la relativa Proposta di aggiudicazione a favore della summenzionata impresa;
- controllo sulle dichiarazioni rese dai concorrenti: in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, la Stazione Appaltante ha dato corso alle procedure di controllo delle dichiarazioni presentate dalla Soc. STRIPES COOP. SOC. ONLUS DI RHO (MI) in RTI con TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (1^a in graduatoria) e dalla Soc. L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE in avalimento con LA SPIGA COOP. SOC (2^a in graduatoria) - per l'accertamento del possesso, in capo ai suddetti operatori economici, dei requisiti prescritti, ai fini della partecipazione alla procedura di gara, *ex lege* e dalla *lex specialis* (CCIAA, Entrate, Durc, Casellario, Carichi pendenti, Sanzioni amministrative, Annotazioni Anac), nonché dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e professionale nonché di capacità economica e finanziaria;
- Esiti controlli concorrente 1^a in graduatoria: a seguito delle verifiche effettuate dal Servizio CUC Rho è emerso quanto segue:
 - esito favorevole delle verifiche volte ad accertare il possesso in capo all'Impresa alla Soc. STRIPES COOP. SOC. ONLUS DI RHO (MI) in RTI con TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS dei requisiti di partecipazione di ordine generale richiesti dal Disciplinare di gara, fatta eccezione (per il certificato dei carichi pendenti richiesto alla Procura di Milano per i Sigg. G.D. (Legale Rappresentante), G.I. (Vicepresidente Consiglio di Amministrazione), D.E. (Presidente Collegio Sindacale), M.G. (Sindaco), M.S. (Sindaco), M.G. (Sindaco supplente) C.G.S., (Sindaco supplente) C.D. (Presidente Organo di Vigilanza), A.K. (membro interno Organo di Vigilanza), L.A. (membro interno Organo di Vigilanza) Soc. STRIPES COOP. SOC. ONLUS - e M.G. (Sindaco supplente TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS) richiesti in data 14.07.2025 e sollecitati in data 19.08.2025;
 - esito favorevole delle verifiche volte ad accertare il possesso in capo al suddetto operatore economico dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica - professionale ed economico-finanziaria richiesti dal Disciplinare di gara;

- Esiti controlli concorrente 2^a in graduatoria: le verifiche relative al secondo graduato sono ancora in corso;
- Autorizzazione del RUP a procedere con aggiudicazione in pendenza dei controlli mancanti a carico del primo graduato: il RUP in data 28.08.2025 ha richiesto di procedere con l'aggiudicazione, seppur in difetto dei certificati summenzionati, in quanto in virtù del principio del risultato, avendo a riferimento il "criterio temporale" della tempestività dell'affidamento ed esecuzione del contratto, si impone il superamento della situazione di inerzia e di impasse e non si genera una violazione dell'art. 17, comma 5, D.Lgs 36/2023, prevedendo altresì di cautelarsi con l'opportuno inserimento nel contratto di una clausola risolutiva espressa, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, "per l'ipotesi in cui, successivamente alla sua sottoscrizione fosse rilasciato dall'Autorità competente i certificati richiesti e allo stato non pervenuti, con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato".

Condivise le motivazioni addotte dal RUP in ragione dell'interesse pubblico prioritario coinvolto e della necessità di dare avvio alle attività oggetto della procedura di gara,

Tutto ciò premesso,

VERIFICA e ACCERTA

il corretto espletamento delle fasi della procedura di gara che si ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico.

Si demanda al Comune di Cesate l'acquisizione della documentazione antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D.Lgs. 159/2021, prima della stipulazione del contratto con l'Impresa aggiudicataria, qualora necessaria.

Rho, 28.08.2025

IL DIRETTORE AREA 4
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E ENTRATE
(Dott. Vittorio Dell'Acqua)